

kaarst*

Weitere Informationen unter
WWW.KAARST.DE



FOLGT UNS!
www.facebook.com/kaarst



FOLGT UNS!
www.instagram.com/stadt_kaarst

Herausgeber
Stadt Kaarst
Die Bürgermeisterin

Am Neumarkt 2
41564 Kaarst

Tel.: 02131 987 – 0
Fax: 02131 987 – 400
E-Mail: info@kaarst.de

Stand: März 2021

PLANUNGSBÜROS

Vier ganz unterschiedliche Planungsbüros wurden ausgewählt, um miteinander für die Stadt Kaarst in den Wettbewerb zu treten. Die Büros vereinen Stadtplaner, Architekten und Landschaftsarchitekten. Sie haben die Aufgabe, die Ergebnisse der Workshops und die Vorgaben des Wettbewerbs in ein Gesamtkonzept für die Stadtmitte umzusetzen.

- Studio Duplex GmbH, Düsseldorf & LAND Germany GmbH, Düsseldorf
- Molestina Architekten + Stadtplaner, Köln & studio grünrau Landschaftsarchitektur GmbH, Düsseldorf
- DeZwarteHond, Rotterdam / Köln & urbanegestalt, Köln
- Ortner + Ortner Baukunst, Berlin / Köln & KRAFT.RAUM, Krefeld

DIE JURY

Vier Fachpreisrichter wurden vorab durch die Verwaltung ernannt. Zusätzlich sitzen drei Sachpreisrichter aus den Reihen des Stadtrats in der Jury, die über Sieger des Wettbewerbs entscheiden. In der Jury sitzen:

FACHPREISRICHTER

- Prof. Peter Schmitz, Köln
- Matthias Pfeifer, Düsseldorf
- Michael Dahmen, Düsseldorf
- Hiltrud Lintel, Düsseldorf

SACHPREISRICHTER

- Christian Gaumitz
- Ingo Kotzian
- David Engelbrecht



ZUKUNFT INNENSTADT



kaarst*

Liebe Kaarsterinnen und Kaarster,

zwischen Stadtpark und Maubiszentrum schlägt das Herz unserer Stadt. Durch die Neugestaltung der Stadtmitte vor über 25 Jahren hat sich Kaarst ein unverwechselbares Gesicht gegeben. Wohnen, Arbeiten, Einkaufen und Freizeit – das alles bietet die Kaarster Innenstadt. Klar ist aber auch, dass unsere Stadtmitte neue Impulse benötigt, um auch in Zukunft ein vitales Ortszentrum zu sein. Die Alte Heerstraße zwischen Maubiszentrum und Neumarkt trennt die Stadtmitte und wirkt als Barriere. Wir wollen diese Bereiche besser vernetzen. Wir wollen mehr Aufenthaltsqualität im Zentrum. Und wir wollen städtebaulich auf dem Grundstück der heutigen Martinsklausen einen entscheidenden Akzent setzen. Dabei möchten wir Sie, die Kaarster Bürgerinnen und Bürger, die Einzelhändler und Anwohner der Stadt-



mitnehmen. Unterstützt durch das Städtebau-Moderationsteam von Faltin+Sattler aus Düsseldorf durchlaufen wir einen zweistufigen Ideenwettbewerb, der Ihre Ideen und die Expertise von Stadtplanern, Architekten und Landschaftsarchitekten miteinander verknüpft und einen Entwicklungsrahmen für die Kaarster Stadtmitte vorgibt. Vier Planungsbüros mit ganz unterschiedlichen Profilen und Erfahrungen rund um den Städtebau und urbaner Quartiersentwicklung wurden für den Wettbewerb sorgfältig ausgewählt und treten in den Wettstreit. Die beste Idee für Kaarst, der beste Plan für unsere Stadtmitte soll gewinnen. Ich möchte Sie herzlich einladen, sich aktiv über unsere Bürgerbeteiligung in diesen Wettbewerb einzubringen. Wir werden Sie in den kommenden Wochen und Monaten stets über unsere Homepage über den aktuellen Sachstand informieren. Alle Infos zum Wettbewerb finden Sie in diesem Flyer.

Mitmachen lohnt sich!

Ihre

Ursula Baum

Ursula Baum
Bürgermeisterin

Seit dem Bau des Rathauses und der Gestaltung des Stadtparks ist die Kaarster Mitte zum Identifikationspunkt geworden. Doch für die Zukunftsfähigkeit der Innenstadt braucht es neue Impulse. Die Stadt drückt nun auf den Startknopf eines Wettbewerbs, an dessen Ende ein Masterplan für die Kaarster Stadtmitte stehen soll. Alle Kaarsterinnen und Kaarster haben die Chance, sich in den Wettbewerb und in die konkrete Entwicklung der Stadtmitte einzubringen. Vier Planungsbüros werden einen Entwurf entwickeln, der die Ergebnisse aus Foren und Bürgerbeteiligung aufgreift. Am 2. Juni kürt die Jury den besten Entwurf.

DIE BÜRGERBETEILIGUNG

Machen Sie mit und werden Sie Teil des Wettbewerbs. Liefern Sie uns Ihre Ideen und Anregungen für eine vitale Kaarster Stadtmitte. Sie wissen, wie der Verkehr in Zukunft gelenkt werden soll? Sie haben eine Vision für mehr Aufenthaltsqualität im Stadtzentrum? Dann wollen wir das wissen! Ab dem 9. März wird die Seite www.kaarst.de/zukunftinnenstadt freigeschaltet. Dort haben Sie die Möglichkeit, zu den Themenfeldern Einzelhandel, Städtebau, Verkehr und Nachhaltigkeit ihre Ideen und Anregungen zu liefern. Wir freuen uns auf Ihre Vorschläge.

Bürgerbeteiligung Kaarst „Zukunft Innenstadt“

